

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL ALBERTO MAESTRO		
Dirección	AVENIDA DE LAS TORRES, 2		
Municipio	Zaragoza	Código Postal	50002
Provincia	Zaragoza	Comunidad Autónoma	Aragón
Zona climática	D3	Año construcción	2001
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	7834701XM7173D0001YS		

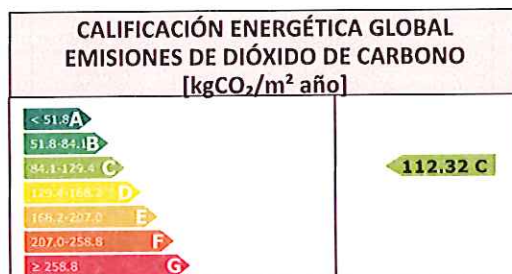
Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☐ Vivienda ☐ Unifamiliar ☐ Bloque ☐ Bloque completo ☐ Vivienda individual	☒ Terciario ☒ Edificio completo ☐ Local
---	---

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	SILVIA SERRANO AULLO	NIF	18023432B
Razón social	PROYECTOS, SOLUCIONES E INNOVACIONES TECNICAS, S.L.	CIF	B99166266
Domicilio	C/ COSO, 92. 1º IZDA		
Municipio	ZARAGOZA	Código Postal	50003
Provincia	Zaragoza	Comunidad Autónoma	Aragón
e-mail			
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE ³ X v1.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 10/3/2014

Firma del técnico certificador

- Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.*
Anexo II. Calificación energética del edificio.
Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.
Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m ²]	993.28
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
CUBIERTA	Cubierta	993.28	0.90	Por defecto
MURO SOTANO	Fachada	163.13	2.00	Por defecto
FACHADA N1	Fachada	54.32	1.40	Por defecto
FACHADA N2	Fachada	32.9	1.40	Por defecto
FACHADA N3	Fachada	32.9	1.40	Por defecto
FACHADA S1	Fachada	66.11	1.40	Por defecto
FACHADA S2	Fachada	88.48	1.40	Por defecto
FACHADA E1	Fachada	74.9	1.40	Por defecto
FACHADA E2	Fachada	29.71	1.40	Por defecto
FACHADA O1	Fachada	114.46	1.40	Por defecto
FACHADA O2	Fachada	50.99	1.40	Por defecto
SUELO SOTANO	Suelo	684.28	1.00	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
HUECO 01	Hueco	5.05	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 02	Hueco	4.2	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 03	Hueco	2.63	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 04	Hueco	28.0	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 05	Hueco	3.78	0.00	0.00	Estimado	Estimado
HUECO 06	Hueco	2.56	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 07	Hueco	5.12	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 08	Hueco	44.38	3.30	0.75	Estimado	Estimado

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
HUECO 09	Hueco	3.2	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 10	Hueco	0.57	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 11	Hueco	3.99	0.00	0.00	Estimado	Estimado
HUECO 12	Hueco	0.97	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 13	Hueco	42.84	3.30	0.75	Estimado	Estimado
HUECO 14	Hueco	49.84	3.30	0.75	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
ENFRIADORAS	Equipo de Rendimiento Constante		448.00	Electricidad	Conocido
BOMBA CALOR	Bomba de Calor		171.20	Electricidad	Estimado

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
ENFRIADORAS	Equipo de Rendimiento Constante		420.00	Electricidad	Conocido
BOMBA CALOR	Bomba de Calor		220.40	Electricidad	Estimado

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
CALDERAS ACS	Caldera Baja Temperatura	550	86.2	Gas Natural	Estimado
DEPOSITOS ACS SOLAR	Efecto Joule		90.0	Electricidad	Estimado

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
FANCOIL CALOR	Velocidad constante	Calefacción	1786.80
CLIMAT BAR CALOR	Velocidad constante	Calefacción	1786.80
CLIMAT BAR FRIO	Velocidad constante	Refrigeración	183.90
BOMBAS PRIMARIO FRIA	Velocidad constante	ACS	3.70
BOMBAS CONDENSACION 01	Velocidad constante	Calefacción	13897.50
BOMBAS CONDENSACION 02	Velocidad constante	Refrigeración	1667.00
BOMBAS BAT CLIMA 01	Velocidad constante	Calefacción	8761.50
BOMBAS BAT CLIMA 02	Velocidad constante	Refrigeración	1051.00
BOMBAS PRIMARIO ACS	Velocidad constante	ACS	0.70
BOMBAS SECUNDARIO ACS	Velocidad constante	ACS	0.40
BOMBAS INTER ACS	Velocidad constante	ACS	0.70
BOMBAS SECUNDARIO FRIO	Velocidad constante	Refrigeración	516.40

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² ·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
VESTUARIOS	12.82	2.56	500.00	Estimado
BAR	12.82	2.56	500.00	Estimado

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio	993.28	Intensidad Alta - 16h

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D3	Uso	Intensidad Alta - 16h
----------------	----	-----	-----------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
	112.32 C	CALEFACCIÓN		ACS	
		F		C	
		Emisiones calefacción [kgCO ₂ /m ² año]		Emisiones ACS [kgCO ₂ /m ² año]	
		22.60		21.65	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		B		B	
		Emisiones refrigeración [kgCO ₂ /m ² año]		Emisiones iluminación [kgCO ₂ /m ² año]	
112.32		10.49		38.2	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
< 9.4 A 9.4-18.4 B 18.4-31.0 C 31.0-41.8 D 41.8-52.7 E 52.7-67.1 F ≥ 67.1 G		< 16.6 A 16.6-29.3 B 29.3-47.7 C 47.7-63.2 D 63.2-78.8 E 78.8-99.5 F ≥ 99.5 G	
90.39 G		43.02 C	
Demanda global de calefacción [kWh/m² año]		Demanda global de refrigeración [kWh/m² año]	
90.39		43.02	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES					
 < 212 A 212.0-344.5 B 344.5-530.0 C 530.0-689.0 D 689.0-848.1 E 848.1-1060.1 F > 1060.1 G	453.89 C	CALEFACCIÓN		ACS			
		1.7 F		0.71 C			
		Energía primaria calefacción [kWh/m² año]		Energía primaria ACS [kWh/m² año]			
		88.09		92.04			
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN			
		0.53 B		0.57 B			
		Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]		Energía primaria iluminación [kWh/m² año]			
Consumo global de energía primaria [kWh/m² año]		453.89		42.18		153.66	

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO ₂ /m ² año]	
< 51.8 A	
51.8-84.1 B	
84.1-129.4 C	
129.4-168.2 D	
168.2-207.0 E	
207.0-258.8 F	
≥ 258.8 G	
111.70 C	
Emisiones globales [kgCO ₂ /m ² año]	
111.70	

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m ² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m ² año]
< 9.4 A	< 16.6 A
9.4-18.4 B	16.6-29.5 B
18.4-31.0 C	29.5-47.7 C
31.0-41.8 D	47.7-63.2 D
41.8-52.7 E	63.2-78.8 E
52.7-67.1 F	78.8-99.5 F
≥ 67.1 G	≥ 99.5 G
96.30 G	34.43 C
Demanda global de calefacción [kWh/m ² año]	Demanda global de refrigeración [kWh/m ² año]
96.30	34.43

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción		Refrigeración		ACS		Iluminación		Total	
Demanda [kWh/m ² año]	96.30	G	34.43	C						
Diferencia con situación inicial	-5.9 (-6.5%)		8.6 (20.0%)							
Energía primaria [kWh/m ² año]	93.84	F	33.75	B	92.04	C	153.66	B	451.22	C
Diferencia con situación inicial	-5.8 (-6.5%)		8.4 (20.0%)		0.0 (0.0%)		0.0 (0.0%)		2.7 (0.6%)	
Emisiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	24.07	F	8.39	B	21.65	C	38.21	B	111.70	C
Diferencia con situación inicial	-1.5 (-6.5%)		2.1 (20.0%)		0.0 (0.0%)		-0.0 (-0.0%)		0.6 (0.6%)	

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE MEDIDA DE MEJORA

Conjunto de medidas de mejora: VIDRIO CONTROL SOLAR

Listado de medidas de mejora que forman parte del conjunto:

- Sustitución de vidrios con control solar

ANEXO IV
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO
CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
